

## ZAPISNIK SESTANKA KS ROŽNA DOLINA

št. 12/2016

v sredo, 23.02.2016 ob 18.00

Dnevni red:

1. CERO
2. Letno poročilo za 2015
3. Zadeva Petmar
4. Razno

ad1

### CERO

Prisotni: po priloženi podpisni listi

Predsednik Boštjan Komel pozdravi prisotne in besedo preda Aleksiju Gorjupu, ki vodi zadevo CERO.

**Matej Arčon** je povedal, da so bile odškodnine do leta 2012 izplačane za krajane, med tem, ko za KS v letu 2012 odškodnina ni bila izplačana. Bila pa je realizirana investicija v vodovodno napeljavo v Stari Gori v višini 80.000€.

Od leta 2013 dalje odškodnine niso bile več izplačane, ker ni bilo pravne podlage, saj se je odlagališče zaprlo. Za enkrat je smetišče zbirni center, ki bo to ostal tudi naprej. Letos je predvidenih 400.000€ za pokrivanje odlagalne površine. V dveh letih naj bi sanacijo zaključili.

**Valter** Vodopivec je povedal, da je bilo z nastopom župana Mirka Brulca dogovorjeno, da se v letu 2012 izvede investicija v obnovo vodovoda v Stari Gori. V nadaljevanju ni bilo več zahtevkov s strani KS po izplačilu odškodnine za KS. Težave so se začele, ko se dela za ureditev Cera zastala. Kot svet KS smo projekt podpirali, vednar smo vztrajali, da mora biti Cero čim boljši za krajane in okolje. KS se je vzdržala pritiskom za izplačilo odškodnin, saj KS ni bila pristojna za prenakazovanje odškodnin. S sklepom sveta KS so seznanili občino in predlagali, da se plačila izvedejo direktno krajanom.

**Aleksij Gorjup** je izrazil dvom o neobstoju pravne podlage za izplačilo odškodnin in prebere primer iz KS Volče. V Ajdovščini ravnajo tako kot v MONG in so izplačevanje odškodnin ukinili.

**Vesna Mikuž** je proučila primera KS Volče in Ajdovščine. Iz Volč so dobili drugačno obrazložitev, kot jo je prejela KS in sicer, da se v primeru zaprtja ne izplačuje odškodnine.

**Januša Korot** je povedala, da se po njej znanih podatkih se išče okoljevarstveno dovoljenje( v nadlajevanju OVD) za zapiranje, medtem, ko Komunala d.d. v preteklosti ni pridobila OVD kar pomeni, da je odlagališče delovalo nezakonito.

**Žarko Saksida** je poudaril, da okolje v katerem živijo, se kljub odvozu smeti ni bistveno izboljšalo, zato smatrajo, da so upravičeni do odškodnin. Ko je KS ugotovila, da denarja ne bo, se je svojemu delu odškodnine odpovedala.

**Žarko Saksida je** povedal, da morajo lastnice za sanacijo po zakonu deponirati sanacijska sredstva.

**Vesna Mikuž** je povedala, da OVD ja za zaprtje podjetje Komunala d.d. nima in ga mora pridobiti. Problema se zavedajo, zato bodo pred prejemom OVD opravili samo dela za pokritje odlagalnega polja.

**Zoran Ušaj** je povedal, da se dokumentacija ureja. Z 400.000€ predvidenimi v proračunu se bo lahko uredilo prekritje s prvimi plastmi. Za celotno pokritje bi potrebovali 1.200.000€.

**Darko Ličen** je povedal, da OVD ni bilo pridobljeno ker ni bilo finančnega jamstva. Pogoji se spreminjajo v smeri lažjega pridobivanja OVD ja. Del odlagalnega polja je že prekrit. Komunala in MONG po tem vprašanju zelo dobro sodelujeta. Roka pridobitve OVD ta trenutek ne želi izpostavljati, vendar se na zadevi veliko dela. Kupa starih smeti ni in mešani komunalni odpadki se redno odvažajo.

**Janušo Korot** je zanimalo ali se gradbeni material smatra kot primeren odpadek in ali se na smetišču pretvarja tudi azbest.

Poleg tega je vprašala ali obstaja možnost, da bi bili krajan, ki živijo v uplivnem območju, oproščeni plačevanja smetarine?

**Darko Ličen** trenutno ne vidi pravne podlage za oprostitev.

**Tina Marvin** je poudarila, da so od župana dobili zagotovilo, da azbesta v Stari Gori ne bo več. Na fotografiji posneti 14. februarja 2016 se vidi azbest.

**Darko Ličen** je občanom predlagal, da takoj, ko ugotovijo nepravilnosti pokličejo na Komunalo Povedal je, da so vsi zaposleni opravili predavanja glede ravnanja z azbestom. Azbest vozijo v Tržič.

**Aleksej Gorjup** je poudaril, da se vidi napredek, vendar ostaja dejstvo, da bo center tam ostal in bi bilo prav, da se poišče način s katerim bi nekoliko omiliti situacijo krajanov. Mogoče se išče možnost v investicijah kot npr. obnova ceste, izgradnja kolesarske steze ipd..

**Vesna Mikuž** se je strinjala, da je potrebno poiskati možnosti za izvedbo določenih investicij v teh območjih.

**Matej Arčon** je predlagal, da se podajo pobude za investicije, ki jih bodo na MONG proučili.

**Žarko Saksida** je izpostavil, da pričakujejo konstruktivno sodelovanje s podjetjem Komunala d.d. in MONG.

**Ličen Darko** je povedal, da se zavedajo svojih obveznosti in ne želijo delati protizakonito in si vsekakor želijo konstruktivnega sodelovanja s krajan. Vsaka informacija s strani krajanov je zelo dobrodošla.

**Matej Arčon** je poudaril, da so odprti za pobude in predloge, ne more pa obljubiti plačila odškodnin za nazaj.

---

**Sklep 1/12:** KS RD predlaga vodstvu Mestne občine Nova Gorica naj prouči pogodbo KS Volče.

**Sklep 2/12:** Svet KS bo pozval krajanke k oddaji predlogov za investicije in ostale predloge ter jih posredoval županu.

**Sklep 3/12:** Rezultati monitoringov naj direktor podjetja Komunala d.d. pošlje krajanom oz. svetu KS in v kolikor je možno rezultate objavi tudi na spletni strani.

Prva točka je bila zaključena ob 19.20 uri.

#### Ad2

Prisotni: Boštjan Komel, Boža Loverčič Špacapan, Slavko Šuligoj, Aleksej Gorjup, Tomaž Gregorič, Miha Velikonja, Domen Šebenik, Borut Hvalič

Odsotni: Denis Marvin

Miha Velikonja je predstavil bilanco za leto 2015, ki smo jo prejeli iz računovodske službe MONG.

Predsednik bo pripravil Poslovno poročilo v elektronski obliki in ga jutri po e-pošti poslal vsem članom KS Rožna Dolina v pregled. Preden ga pošlje na Mestno občino Nova Gorica, ga člani pisno potrdijo.

#### Ad3

Aleksej Gorjup je podal poročilo in člane sveta KS Rožna Dolina seznanil s predlogoma pravne službe Mestne občine Nova Gorica.

Predstavnik podjetja Petmar se z nobenim od predlogov ne strinja in predlaga novo rešitev in sicer naj se novemu najemniku zagotovi mesečno najemnino v višini 800,00€/mesec za obdobje deset let.

Podan predlog bo proučila pravna služba na Mestni občini Nova Gorica.

**Sklep 5/12:** Takoj se najame cenilca, ki oceni vrednost prostorov namenjenih gostinskemu lokalu brez opreme za potrebe oddaje v najem in vrednost vlaganj podjetja Petmar d.o.o..

Ad4

Na več lokacijah po MONG in Občini Šempeter Vrtojba bodo postavljene razstave del pokojnega slikarja Slavka Furlana.

**Sklep 6/12:** KS Rožna Dolina se vključi v projekt in omogoči postavitve razstave del Slavka Furlana tudi v prostorih KS Rožna dolina.

**Sklep 7/12:** KS Rožna Dolina zaprosi za pravico za upravljanje športnega igrišča v Rožni Dolini.

Seja se je zaključila ob 21.10.

Zapisala:  
Boža Loverčič Špacapan

Predsednik KS Rožna Dolina  
Boštjan Komel